**JUDETUL VRANCEA Se aproba**,  **CONSILIUL JUDETEAN VRANCEA Presedintele**

**Directia Economica Consiliului Judetean Vrancea**

Nr.20298/18.10.2021 **Catalin TOMA**

R E F E R A T

privind stabilirea venitului anual din cedarea folosintei bunurilor in situatia in care arenda se exprima in natura, prin modificarea pretului produselor agricole/kg, pe anul 2022

Conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal veniturile din cedarea folosintei bunurilor sunt venituri in bani si/sau in natura, provenind din cedarea folosintei bunurilor mobile si imobile, obtinute de proprietar, uzufructar sau alt detinator legal, altele decat veniturile din activitati independente.

Asa cum rezulta din dispozitiile art.84 alin.(1) din aceeasi lege, venitul brut reprezinta totalitatea sumelor in bani si/sau echivalentul in lei a veniturilor in natura si se stabileste pe baza chiriei sau arendei prevazute in contractul incheiat intre parti pentru fiecare an fiscal, indiferent de momentul chiriei sau arendei.

In cazul in care arenda se exprima in natura, evaluarea in lei se va face pe baza preturilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotarari ale consiliilor judetene, in urma propunerilor inaintate de directiile teritoriale pentru agricultura.

Conform adresei nr.7139 din 04.10.2021 Directia pentru Agricultura a Judetului Vrancea propune preturile medii aprobate la produsele agricole dupa cum urmeaza:

* grau – 1,05 lei/kg
* porumb – 1,10 lei/kg
* floarea soarelui – 2,20 lei/kg
* rapita – 2,90 lei/kg
* struguri – 1,10 lei/kg

Astfel, in conformitate cu prevederile art.84 alin.(5) si (6) din Legea 227/2017 privind codul fiscal, propunem ca la stabilirea venitului anual pe anul fiscal 2022, ce provine din cedarea folosintei bunurilor privind arenda in natura, sa fie utilizate preturile medii comunicate de Directia pentru Agricultura a Judetului Vrancea.

Fata de acestea, va rugam sa aprobati depunerea proiectului de hotarare privind modificarea venitului anual din cedarea folosintei bunurilor in situatia in care arenda se exprima in natura, pe anul fiscal 2022.

Director executiv

Dita Dumitru